

表 5.1 历年全社会固定资产投资总额

指 标	2005	2006	2007	2008
总 计	1 043 910	870 570	917 110	923 391
按项目类别分				
基本建设	425 431	240 404	368 842	476 462
房地产开发	618 479	630 166	548 268	446 929
按隶属关系分				
# 中央属	111 487	92 254	66 156	51 852
市 属	330 120	156 385	144 974	345 629
区 属	255 355	100 949	221 503	152 590
按产业分				
第二产业	44 944	30 916	57 095	130 802
第三产业	998 966	839 654	860 015	792 589
# 住 宅	367 821	411 064	299 534	244 560
按登记注册类型分				
内 资	836 918	771 676	659 643	749 739
港澳台商投资	135 532	17 710	213 192	99 177
外商投资	71 460	81 184	44 275	74 475

单位:万元

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1 358 377	1 734 550	1 294 378	1 216 237	1 653 267	1 460 362	1 311 098
695 291	344 713	247 747	249 840	230 040	222 706	254 761
663 086	1 389 837	1 046 631	966 397	1 423 227	1 237 656	1 056 337
25 214	39 786	51 849	32 103	27 891	101 984	100 502
787 913	1 155 403	636 908	374 583	589 208	435 012	392 264
192 654	167 550	172 156	240 505	493 481	242 716	148 275
145 288	163 061	67 887	61 244	19 577	5 103	10 293
1 213 089	1 571 489	1 226 491	1 154 993	1 633 690	1 455 259	1 300 805
362 997	559 252	375 411	295 030	817 221	509 416	505 358
1 144 582	1 532 884	1 171 949	1 129 284	1 579 615	1 354 519	1 086 008
78 369	125 953	71 331	50 593	63 068	101 901	220 345
135 426	75 713	51 098	36 360	10 584	3 942	4 745

表 5.2 历年基本建设投资主要指标

指 标	2005	2006	2007	2008
投资总额	425 431	240 404	368 842	476 462
按建设性质分				
# 新 建	141 535	63 733	188 592	255 868
改 建	48 974	38 944	46 346	45 593
扩 建	143 041	74 027	70 437	133 445
单纯购置	91 535	63 700	63 094	41 556
按产业分				
第二产业	44 944	30 916	57 095	130 802
第三产业	380 487	209 488	311 747	345 660
按行业分				
# 制造业	44 944	23 837	57 095	130 802
批发和零售业				
交通运输、仓储和邮政业	169 833	105 955	2 920	29 283
信息传输、软件和信息技术服务业				
房地产业	7 045	1 678	5 404	100
租赁和商务服务业				
科学研究和技术服务业	19 313	7 108	6 511	2 091
教 育	16 052	25 821	77 323	30 654
卫生和社会工作	37 135	14 381	21 327	16 533
文化、体育和娱乐业	422	92	1 105	
公共管理、社会保障和社会组织	5 606	12 868	1 647	4 643
新增固定资产	424 729	285 312	375 365	127 884

单位:万元

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
695 291	344 713	247 747	249 840	230 040	222 706	254 761
417 587	98 616	89 828	89 281	167 295	175 973	167 342
29 653	57 845	28 566	61 163	19 557	20 365	27 180
224 548	127 786	109 759	82 544	31 232	18 709	39 305
23 503	60 466	17 783	16 394	8 820	4 922	20 934
145 288	344 713	67 887	61 244	19 577	5 103	10 293
550 003		179 860	188 596	210 463	217 603	244 468
145 288	163 061	67 887	61 244	19 577	5 103	10 293
1 910	2 739			4 235	9 057	6 424
33 086	56 490	17 255	21 014	17 142	8 005	20 934
	6 580	2 258	8 514	5 367	4 170	2 904
			20 050	20 804	25 315	25 984
			19 251	9 573	20 433	50 051
21 111	21 424	74 095	57 617	52 142	45 161	72 333
13 208	7 809	19 834	21 820	16 397	19 129	54 031
19 464	26 777	17 153	14 519	23 208	1 382	
6 500	25 147	34 324	24 403	60 494	25 773	7 745
11 477	13 698	3 920	1 408	1 101	273	1 642
105 821	231 128	162 719	257 922	126 207	73 145	81 983

表 5.3 历年基本建设投资资金来源

指 标	2005	2006	2007	2008
本年实际到位资金合计	1 301 309	986 420	1 037 536	518 140
上年末结余资金	446 699	116 148	125 619	36 951
本年实际到位资金小计	854 610	870 272	911 917	481 189
国家预算内资金				27 746
国内贷款	208 280	151 684	72 300	9 077
自筹资金	255 339	400 866	315 496	426 957
# 区自筹				246 158
企、事业单位自有				167 799
其他资金	349 816	317 722	524 121	17 409
本年各项应付款合计				4 568
# 工程款				4 559

单位:万元

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
782 964	456 611	350 108	1 921 890	351 004	329 505	280 128
256 355	130 189	78 854	495 128	147 734	136 056	36 948
526 609	326 422	271 254	1 426 762	203 270	193 449	243 180
47 174	8 406	70 827	35 562	42 809	20 029	36 949
26 169	60 505	28 220	510 490	44 500	25 500	41 500
452 214	254 694	169 554	725 414	115 881	147 920	164 731
235 943	14 341	4 478	500	513	14 053	5 950
203 477	220 714	168 014	148 658	100 509	77 149	140 197
1 052	2 817	2 653	137 496	80	0	0
9 801	7 350	24 413	223 379	21 862	13 595	33 341
6 799	4 829	23 756	129 156	16 087	12 261	9 429

表 5.4 历年房地产开发投资和经营情况

指 标	2005	2006	2007	2008
投资总额	618 479	630 166	548 268	446 929
按用途分				
住 宅	367 821	411 064	299 534	244 560
# 别 墅	5 079	1 385	806	541
高档公寓	80 964	108 161	82 839	48 895
办公楼	127 183	103 754	83 447	107 953
商业营业用房	33 025	35 494	73 643	25 413
其 他	90 450	79 854	91 644	69 003
新增固定资产	1 003 690	163 450	599 408	362 625
资金来源合计	1 301 309	986 420	1 037 536	699 487
上年末结余资金	446 699	116 148	125 619	182 757
本年资金来源小计	854 610	870 272	911 917	516 730
国内贷款	208 280	151 684	72 300	122 809
利用外资	41 175	0	0	0
# 外商直接投资	4 649	0	0	0
自筹资金	255 339	400 866	315 496	219 478
其他资金	349 816	317 722	524 121	174 443

单位:万元

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
663 086	1 389 837	1 046 631	966 397	1 423 227	1 237 656	1 056 337
362 997	559 252	375 411	295 030	817 221	509 416	505 358
3 992	7 367	7 489	8 353	13 445	28 747	56 168
114 582	263 116	85 897	140 835	143 818	155 331	120 389
48 045	225 935	245 609	215 850	224 910	364 015	229 641
41 797	167 576	188 063	236 050	190 485	177 293	142 831
210 247	437 074	237 548	219 467	190 611	186 932	178 507
279 823	186 742	793 872	332 823	66 370	642 167	713 684
1 186 692	2 415 267	1 924 793	1 560 360	2 580 452	2 740 110	2 668 532
208 656	503 734	625 422	364 834	431 242	725 736	986 165
978 036	1 911 593	1 299 371	1 195 526	2 149 210	2 014 374	1 682 367
306 282	333 475	343 419	470 670	1 091 247	813 431	507 255
33 050	0	5 733	17 800	0	111 778	0
33 050	0	5 733	17 800	0	111 778	0
281 146	1 200 583	700 698	569 560	705 570	838 615	448 268
357 558	377 475	249 521	137 496	352 393	250 550	726 844

表 5.5 历年房地产开发企业房屋施工面积

指 标	2006	2007	2008
施工面积	3 498 179	3 079 938	2 476 897
住 宅	2 486 518	1 951 941	1 495 109
# 别墅、高档公寓	587 065	587 982	421 175
办公楼	298 530	387 242	385 599
商业营业用房	172 915	227 123	209 040
其 他	540 216	513 632	387 149
新开工面积	941 802	263 934	347 478
住 宅	724 023	134 334	236 110
# 别墅、高档公寓	244 930	0	6 608
办公楼	45 825	36 650	83 562
商业营业用房	30 628	15 092	6 363
其 他	141 326	77 858	21 443

单位:平方米

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
3 048 059	3 819 910	4 555 522	4 474 460	4 438 684	4 832 400	4 646 787
1 882 029	2 149 165	2 092 349	1 672 516	1 726 965	1 817 820	1 604 246
356 588	661 888	556 528	423 996	422 982	685 581	963 418
350 626	443 024	679 173	814 623	792 062	1 025 887	1 158 069
239 317	387 149	633 502	836 365	767 922	747 156	710 050
576 087	840 572	1 150 498	1 150 956	1 151 735	1 241 537	1 174 422
744 240	671 639	942 638	520 327	231 450	592 469	321 668
530 246	73 385	181 628	258 609	94 903	131 055	115 195
6 608	73 385	0	21 141	0	74 497	115 195
0	207 954	219 722	41 103	54 128	284 229	130 291
67 616	80 482	240 042	149 898	8 704	73 146	19 171
146 378	309 818	301 246	70 717	73 715	104 039	57 011

表 5.6 历年房地产开发企业房屋竣工面积

指 标	2006	2007	2008
房屋竣工面积	574 317	886 851	706 957
住 宅	412 490	566 114	461 841
# 别墅、高档公寓	0	166 394	28 726
办公楼	11 119	109 798	89 593
商业营业用房	44 490	55 106	47 834
其 他	106 218	155 833	107 689

表 5.7 历年房地产开发企业房屋竣工价值

指 标	2006	2007	2008
房屋竣工价值	158 752	554 823	258 440
住 宅	109 632	384 421	186 974
# 别墅、高档公寓	0	197 897	18 153
办公楼	12 979	60 448	30 121
商业营业用房	14 265	28 481	15 390
其 他	21 876	81 473	25 955

单位:平方米

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
502 719	313 107	1 124 466	413 743	130 280	952 692	681 423
294 683	210 713	889 763	179 194	113 566	543 853	133 930
2 296	75 543	244 930	0	0	63 099	133 930
88 501	27 686	49 263	80 952	8 068	99 507	298 376
7 754	25 531	19 086	29 398	0	64 060	129 458
111 781	49 177	166 354	124 199	8 646	245 272	119 659

单位:万元

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
259 454	97 050	498 837	230 920	66 256	523 468	458 573
159 354	70 099	401 510	73 878	57 121	314 484	67 751
236	13 073	117 586	0	0	50 838	67 751
54 000	7 497	18 053	66 194	4 786	69 692	139 861
4 437	6 529	6 390	19 760	0	42 988	145 406
41 663	12 925	72 884	71 088	4 349	96 304	105 555

表 5.8 历年建筑业主要指标

指 标	2005	2006	2007	2008
总产值	1 628 715	2 147 031	2 235 576	2 341 575
# 装饰装修产值	196 771	249 434	288 856	244 675
按构成分				
建筑工程产值	1 348 731	1 744 904	1 889 646	1 891 049
安装工程产值	260 682	301 196	296 729	394 158
其他产值	19 302	100 931	49 201	56 368
竣工产值	769 847	922 660	947 369	892 423
房屋建筑施工面积(m ²)	4 546 800	4 616 529	4 745 110	5 060 769

单位:万元

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
3 396 772	3 880 505	4 086 717	3 799 733	4 608 488	5 023 969	4 843 757
369 924	409 191	652 657	829 752	803 542	779 916	793 123
2 806 078	3 291 787	3 560 367	3 296 404	4 013 783	4 268 111	4 087 021
510 762	525 451	497 525	437 639	555 762	695 712	704 708
79 735	63 267	28 826	65 690	38 943	60 146	52 028
864 724	1 436 024	1 399 893	1 319 010	1 059 821	1 133 593	995 335
5 637 136	6 569 263	6 804 120	5 934 741	6 635 436	8 035 818	8 073 281

表 5.9 建筑业产值分类情况(2015)

单位:万元

类 别	总产值	其 中		竣工产值
		建筑工程	安装工程	
总 计	4 843 757	4 087 021	704 708	995 335
按行业分				
房屋建筑业	934 771	797 822	103 949	420 937
土木工程建筑业	2 739 906	2 510 070	215 943	211 980
建筑安装业	380 258	41 715	336 348	104 304
建筑装饰和其他建筑业	788 822	737 414	48 468	258 114
按资质标准分				
施工总承包	3 768 750	3 264 356	470 507	564 967
专业承包	1 075 007	822 665	234 201	430 368

表 5.10 历年房地产销售情况

年 份	销售套数(套)	销售面积(平方米)	销售金额(万元)
2005	3 221	381 481	303 384
2006	2 872	336 924	307 330
2007	3 067	389 514	401 517
2008	4 675	446 089	442 777
2009	4 156	468 925	589 848
2010	2 875	278 322	331 675
2011	3 464	390 578	491 819
2012	4 318	405 403	440 062
2013	6 481	584 135	739 343
2014	4 806	434 851	787 968
2015	4 964	506 261	1 362 528

表 5.11 历年房地产预售情况

年 份	预售套数(套)	预售面积(平方米)	预售金额(万元)
2005	6 185	705 699	824 607
2006	3 377	426 353	704 376
2007	4 328	514 378	897 543
2008	2 225	288 438	619 117
2009	1 574	215 844	524 624
2010	1 314	195 401	522 842
2011	764	131 274	551 124
2012	440	77 671	395 870
2013	1 005	174 035	897 657
2014	720	193 528	978 437
2015	1 308	295 793	1 707 056

表 5.12 历年房地产存量房交易情况

年 份	成交套数(套)	成交面积(平方米)	成交金额(万元)
2005	15 427	1 344 283	1 508 172
2006	12 869	1 063 043	1 182 591
2007	13 904	1 222 897	1 519 064
2008	9 305	774 416	1 147 669
2009	19 932	1 654 054	2 764 196
2010	11 222	1 034 990	2 084 134
2011	8 024	634 781	1 463 635
2012	8 802	710 105	1 674 448
2013	15 500	1 165 799	3 117 627
2014	10 363	787 968	2 410 429
2015	17 050	1 307 881	4 683 011

表 5.13 住宅建设情况(2015)

单位:万平方米

类 别	合 计	住 宅	公 建
施工面积			
全年计划	253.20	177.30	75.90
累计施工	237.30	163.80	73.50
完成计划(%)	93.72	92.39	96.84
竣工面积			
全年计划	75.00	58.00	17.00
累计竣工	59.42	37.99	21.44
完成计划(%)	79.23	65.49	126.11

表 5.14 历年住宅建设情况

单位:万平方米

年 份	施工面积	竣工面积
2005	452.95	122.61
2006	341.80	64.81
2007	309.61	121.60
2008	214.67	78.01
2009	220.97	30.19
2010	347.82	70.94
2011	288.96	82.70
2012	253.58	29.82
2013	264.51	89.05
2014	192.74	42.82
2015	237.30	59.42

表 5.15 旧区改造

年 份	居民产证户 (户)	居民户籍户 (户)	住宅面积 (平方米)
2015	669	1 114	81 507

表 5.16 主要年份城市环境卫生情况

单位:实吨

年 份	生活垃圾	建筑垃圾	清运粪便(销售量)
2000	681 427	557 213	140 541
2005	378 677	176 395	148 558
2006	377 637	176 623	130 386
2007	392 750	211 816	130 354
2008	403 534	208 042	130 388
2009	397 169	219 756	129 670
2010	380 112	201 627	128 794
2011	343 525	164 838	128 798
2012	344 611	186 070	129 334
2013	335 278	158 417	128 264
2014	331 249	187 395	128 248
2015	329 555	139 700	128 360

注:2004年起建筑垃圾统计数据不包括部分已实行社会化运输的企业数据。

表 5.17 环境保护主要指标(2015)

指 标	单 位	2015
二氧化硫平均浓度	毫克/立方米	0.014
二氧化氮平均浓度	毫克/立方米	0.053
可吸入颗粒物平均浓度	毫克/立方米	0.069
区域环境噪声平均值	LeqdB(A)	58.3(昼) 50.7(夜)
城市交通干线噪声平均值	LeqdB(A)	70.6(昼) 67.4(夜)
环境噪声达标区覆盖率	%	100
工业废水排放达标率	%	100
工业固体废物综合利用处置率	%	100
降尘平均值	吨/平方公里·月	5.5

表 5.18 主要年份城市环境卫生设施情况

单位:个

年 份	公共厕所	垃圾箱	垃圾间	压缩站	废物箱	倒粪池	化粪池
2000	218	8 452	1 831		1 896	120	7 526
2005	254	16 716	1 693	20	2 217	114	7 363
2006	254	17 807	1 738	18	2 367	103	7 161
2007	442	18 081	1 734	21	2 216	99	7 088
2008	426	18 798	1 737	22	2 708	94	7 060
2009	408	18 666	1 707	26	2 688	83	6 993
2010	400	16 768	1 686	26	3 137	77	6 901
2011	390	16 758	1 683	25	3 088	63	6 871
2012	400	16 987	1 680	26	3 063	62	6 862
2013	390	17 075	1 691	27	3 041	61	6 888
2014	389	17 075	1 691	27	3 028	61	6 888
2015	390	17 067	1 689	27	3 032	61	6 888

注:公共厕所含环卫权属公厕及社会公厕。

表 5.19 主要年份环卫车辆情况

单位:辆

年 份	合 计	其 中								
		扫路车	垃圾车	吸粪车	洒 水 洗路车	铲 车	推土机	挖掘机	电动车	其 他
2000	322	50	198	30	18	20	5	1		
2005	408	72	240	41	27	22	5	1		
2006	445	89	258	42	28	22	5	1		
2007	462	93	270	40	32	21	5	1		
2008	353	88	189	26	25	24	1			
2009	413	91	222	28	47	24	1			
2010	457	98	253	32	43	30	1			
2011	514	101	284	34	61	33	1			
2012	505	99	274	30	68	33	1			
2013	506	99	276	29	68	33	1			
2014	506	99	276	29	68	33	1			
2015	327	44	183	20	35	20			6	19

注:自 2015 年起,卫生车辆数为实有在用车辆数。

表 5.20 历年城市园林绿化情况

指 标	单 位	2005	2006	2007
公园个数	个	11	11	11
#市属	个	2	2	2
公园面积	公顷	136.87	136.87	136.87
全年游园人数	万人次	1 542.87	1 388.06	1 713.79
园林苗圃(包括植物园 石龙苗圃)	公顷	5.30	3.79	3.79
园林绿化面积	公顷	1 333.24	1 364.50	1 397.41
专用绿化面积	公顷	822.55	839.25	850.54
绿化覆盖率	%	24.35	24.92	25.52
园林绿地面积	公顷	1 078.07	1 107.36	1 139.97
专用绿地面积	公顷	676.04	692.79	703.77
街道绿地面积	公顷	259.86	273.91	295.53
新增绿地面积	公顷	35.94	37.10	31.76
人均绿地面积	平方米/人	12.15	12.48	12.78
人均公共绿地	平方米/人	4.47	4.63	4.85
绿地率	%	19.69	20.22	20.82
新增行道树	株	1 084	1 168	0
现有行道树	株	35 178	36 346	36 346

2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
11	11	11	11	11	11	11	11
2	2	2	2	2	2	2	2
136.87	136.87	136.87	136.87	136.87	136.87	136.87	136.87
1 717.82	2 372.58	2 362.42	2 463.84	2 584.58	2 928.06	3 248.21	3 172.42
3.79	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79
1 427.73	1 468.4	1 495.11	1 509.53	1 527.74	1 539.29	1 568.26	1 593.75
861.56	875.92	875.92	892.15	904.48	910.54	934.07	942.50
26.07	26.82	27.30	27.48	27.81	28.02	28.55	29.01
1 168.73	1 206.78	1 230.96	1 245.68	1 261.52	1 271.17	1 289.70	1 317.39
713.55	727.45	739.49	743.99	753.73	758.36	772.14	782.53
314.52	338.66	285.15	293.35	296.55	300.05	302.81	320.59
36.96	28.46	42.58	16.09	16.08	10.75	17.38	33.56
13.11	13.41	13.58	13.68	13.79	13.86	14.06	14.35
5.06	5.28	5.38	5.47	5.51	5.55	5.60	5.78
21.34	22.04	22.48	22.68	22.97	23.14	23.48	23.98
709	1 372	2 350	93	159	308	693	408
36 342	37 556	40 001	39 954	39 951	40 193	40 863	41 053