

2024 年上海市徐汇区 国民经济和社会发展统计公报

2024 年徐汇区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻落实党的二十大和二十届三中全会精神,深入学习贯彻习近平总书记考察上海重要讲话精神,在市委、市政府和区委、区政府的坚强领导下,紧扣高质量发展首要任务,进一步全面深化改革。全区经济发展稳中有进,民生保障持续改善,“建设新徐汇、奋进新征程”迈出新的坚实步伐。

一、经济发展

经济总量

全年实现地区生产总值(GDP)3931.20 亿元,较上年增长 4.8%。其中,第二产业增加值 231.35 亿元,增长 5.7%;第三产业增加值 3699.85 亿元,增长 4.7%,第三产业占全区 GDP 总量的 94.1%。

财政收支

全年完成财政总收入 811.70 亿元,较上年增长 7.4%。其中区级财政收入 281.87 亿元,增长 12.4%,占财政总收入的 34.7%。全年完成税收总收入 771.01 亿元,较上年增长 7.7%。

全年区级财政支出 333.36 亿元,较上年增长 1.7%。其中,一般公共服务支出 17.66 亿元,教育支出 48.95 亿元,科学技术支出 20.83 亿元,文化旅游体育与传媒支出 7.92 亿元,社会保障和就业支出 33.08 亿元,卫生健康支出 24.17 亿元,城乡社区支出 69.19 亿元。

市场主体

全年新增市场主体 6239 户,较上年下降 0.2%。其中新设企业

5157 户,较上年增长 44.2%。至年末共有企业 40036 户,较上年增长 5.3%。其中,私营企业 31076 户,增长 6.8%;外商投资企业 4618 户,下降 5.2%。

规模以上服务业

全年完成规模以上服务业营业收入 4889.06 亿元,较上年增长 2.1%。细分行业中,信息传输、软件和信息技术服务业完成营业收入 1748.58 亿元,增长 3.3%,占总营业收入的 35.8%,规模位列第一;交通运输、仓储和邮政业完成营业收入 297.63 亿元,增长 25.9%,增速位列第一。

表 1 2024 年规模以上服务业营业收入完成情况

行 业	营业收入 (亿元)	较上年增长 (%)	比 重 (%)
规模以上服务业	4 889.06	2.1	100
# 交通运输、仓储和邮政业	297.63	25.9	11.7
信息传输、软件和信息技术服务业	1 748.58	3.3	36.4
租赁和商务服务业	1 582.53	1.4	17.8
科学研究和技术服务业	721.92	1.0	16.7
文化、体育和娱乐业	144.09	1.2	17.4

工 业

全年实现工业增加值 184.19 亿元,较上年增长 7.1%。完成区级规模以上工业总产值 932.16 亿元,较上年增长 2.1%。其中,高技术产业总产值 228.81 亿元,增长 22.4%;漕河泾开发区(徐汇区域)总产值 297.37 亿元,增长 16.9%。

商 业

全年实现批发和零售业增加值 556.81 亿元,较上年增长 1.9%。全年实现住宿和餐饮业增加值 50.35 亿元,较上年下降 0.4%。

全年完成商品销售总额 8193.83 亿元,较上年增长 0.9%。全年完成社会消费品零售总额 1249.71 亿元,较上年增长 0.7%。其中,批发和

零售业零售额 1118.08 亿元,增长 1.9%;住宿和餐饮业零售额 131.63 亿元,下降 8.2%。大徐家汇商圈全年完成零售额(营业额)114.21 亿元,较上年下降 11.0%。

房地产业

全年实现房地产业增加值 439.81 亿元,较上年增长 4.3%。完成房地产开发投资 407.62 亿元,较上年增长 16.4%。其中,住宅投资 137.33 亿元,增长 57.3%;办公楼投资 111.01 亿元,增长 7.4%;商业营业用房投资 30.45 亿元,下降 18.1%。

全年完成房地产施工面积 915.48 万平方米,较上年下降 7.3%;竣工面积 74.46 万平方米,较上年增长 59.8%。全年完成商品房销售面积 69.98 万平方米,较上年增长 11.7%,其中住宅销售面积 45.52 万平方米,下降 33.6%。全年完成商品房销售额 479.26 亿元,较上年下降 0.5%,其中住宅销售额 394.83 亿元,下降 9.3%。全年完成二手存量房交易登记面积 96.79 万平方米,较上年增长 19.2%。

金融业

全年实现金融业增加值 368.32 亿元,较上年增长 4.8%。建成全市首批股权投资集聚区,全年引入上海市人工智能母基金、国家大基金三期人工智能直投资基金等各类投资机构约 50 家,在徐汇注册的股权类投资机构达到 200 余家(包括基金管理人、私募基金及自有资金投资机构),在徐汇办公的投资机构总数达 1000 余家。

全年普惠型小微企业贷款余额达 502.8 亿元,较上年增长 23.0%,其中科技型中小企业贷款余额 158.5 亿元,增长 31.5%。全年受理 256 户次企业 2100 余万元贴息贴费,通过漕河泾开发区科技型中小企业融资平台提供各类授信超过 15 亿元。

二、改革开放

深化改革

经济领域改革纵深推进。创成上海市生成式人工智能创新生态先导区,“模速空间”入选“上海品牌”。全市首推“重点企业服务包 PLUS 计划”,引进亿元级项目 12 个、千万级项目 103 个。深化国资国企改革,形成六大方面改革任务、22 项重点改革举措。对标世行新一轮营商环境评估指标,制定区优化营商环境 7.0 版行动方案。

社会事业和民生领域改革不断深化。全市率先试点货币化配建保障房,全区范围试点趸租,新增“新时代城市建设者管理者之家”床位 832 张。健全党群服务中心·邻里汇考评机制,动态优化服务功能,5 家社区入选上海社区嵌入式服务设施建设先行先试社区名单。全市首创社区食堂老年人“不限户籍、全区通享”优惠政策,5 个街镇试点提供“物业+居家养老”服务。

吸引外资

全年实际利用外资 16.77 亿美元,吸收外资合同金额 16.05 亿美元,较上年增长 6.4%。其中,新批外商直接投资合同项目 152 个,吸收外资合同金额 4.4 亿美元;增资项目 110 个,吸收外资合同金额 11.65 亿美元。新批和增资金额在 1000 万美元以上的外商直接投资合同项目 31 个,合同金额达 12.78 亿美元,占全年合同金额总数的 79.6%。全年外资总部机构新批和增加合同外资 2.77 亿美元,占年度引进合同外资的 17%,新增跨国公司地区总部和外资研发中心 10 家。

外贸进出口

全年完成外贸进出口总额 997.01 亿人民币,较上年增长 3.1%。其中,进口总额 689.43 亿人民币,下降 2.5%;出口总额 307.58 亿人民币,增长 18.2%。

三、城市建设与管理

固定资产投资

全年完成固定资产投资总额(含市管项目)506.15 亿元,较上年增

长 13.3%。完成区级固定资产投资总额 496.20 亿元,较上年增长 14.3%,其中,房地产投资 407.62 亿元,增长 16.4%;城镇建设投资 88.59 亿元,增长 5.5%。

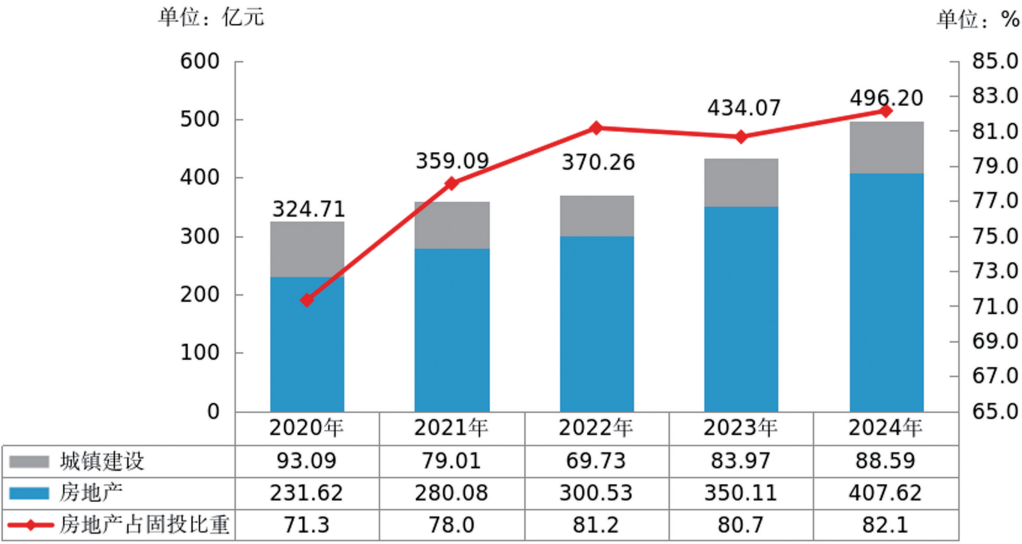


图 1 2020~2024 年徐汇区固定资产投资(区级)完成情况

区域建设

(1)城市更新。大力推进“三旧”变“三新”,全年完成 9 个地块征收,共 7875 证、40.51 万平方米,征收面积约占全市总量的 50%。完成上海史上最大单地块一次性征收项目——东安一二村片区旧改地块 100%签约。实现小梁薄板房屋和无卫生设施房屋“两个清零”,全年完工旧住房综合修缮 402 万平方米,电梯加装完工 333 台、完工数继续保持全市第一。

(2)重大工程。推进米哈游总部开工建设,“新六百”改造项目完成拆房工程,网易上海西岸研发中心、北杨人工智能小镇 B 地块等项目竣工。全年共开工 235 万平方米、竣工 230 万平方米,开竣工面积在中心城区继续保持前列,完成 62 大项 132 项市区两级重大工程建设目标。

(3)精细化管理。全年启动 82 条道路 71.26 公里的架空线入地任务,年内完工 28 公里。上报海绵城市建设示范项目 6 个;成功试点全市首个流动性水体透明度提升案例;顺利施工并试运行全市首个初雨调

蓄设施。

(4)交通建设。聚焦北杨人工智能小镇、华之门、徐家汇中心等重点开发区域配套道路建设,为区域开发提供交通支撑,不断提升道路密度,完善路网格局,全年共推进 30 条道路开工,16 条道路完工。

绿色环保

(1)环境保护。全年 PM2.5 浓度为 29 微克/立方米,与上年持平。环境空气质量指数(AQI)优良率为 89.3%,较上年提升 1.6 个百分点。水环境 11 个市考断面全部达标,水质优良(Ⅰ~Ⅲ类)断面比例保持 100%;各考核断面主要指标中,溶解氧平均浓度为 7.17mg/L,较上年增长 5.8%;氨氮平均浓度为 0.28mg/L,较上年下降 6.7%;总磷平均浓度为 0.07mg/L,较上年下降 12.5%。

(2)城市绿化。全年新建绿地 19.58 公顷,其中公园绿地 11.06 公顷;新建立体绿化 2.51 公顷;新建绿道 3.2 公里。全区人均公园绿地面积达 6.66 平方米(户籍人口),绿化覆盖率达 32.9%。

四、社会事业与精神文明建设

科 技

全年获上海市科技型中小企业技术创新资金项目 24 项;上海市高新技术成果转化项目 38 项;高新技术企业保有量达 767 家;入选市科技小巨人(含培育)企业 4 家,累计数达 219 家。年内技术合同登记总数 8262 项,技术合同登记成交金额 583.8 亿元,合同登记总数和成交金额均位列全市第二、中心城区第一。

全区每万人口高价值专利拥有量达 100.79 件;区 PCT 国际专利申请总量 352 件,位居中心城区第一。区专利授权总量 7615 件,其中发明专利 4193 件,占总量 55.1%,占比较上年进一步提高 6.2 个百分点。全年新增注册商标 7412 件,每万户市场主体的平均有效商标拥有量 16858 件,商标集聚度连续九年位居全市第一。

教 育

至年末,全区共有各级各类教育单位 192 所,在校学生 13.26 万人,教职工 1.47 万人(其中专任教师 1.10 万人)。专任教师中拥有高级职称的教师 1485 人(其中特级教师 36 人),占比 13.5%;中级职称 5009 人,占比 45.6%。全区符合条件 3-6 岁适龄儿童入园率及义务教育入学率均保持 100%,高中阶段入学率保持 98%。

表 2 2024 年全区各级各类教育单位及师生情况

类 别	学校数 (所)	在校学生数 (人)	招生学生数 (人)	专任教师数 (人)
总 计	192	132 629	33 505	10 983
普通中学	41	53 126	15 803	4 576
小 学	41	51 344	9 076	3 439
幼儿园(托儿所)	92	17 965	5 658	1 828
特殊学校	2	354	—	90
职业高中	1	1 917	659	146
中专学校	5	7 923	2 309	683
其他教育单位	10	—	—	221

全年新增 420 个公办托班托额和 740 个社区托育托额,实现公办园托班全覆盖和社区科学育儿指导站全覆盖。为普通学校配备随班就读专职特教教师 74 人,实现义务教育阶段专职教师配备率和独立资源教室配置率 100%。实现学前教育特教点(班)街镇全覆盖,区内残疾学生高中阶段入学率达 85%。

依托“光启博物馆联盟”推动馆校联动育人,30 家文博场馆与七大学区 86 所中小学全覆盖匹配结对。全年建成科学创新实验室 192 个;成功申报上海市人工智能实验校 7 所;开通学校基座服务 130 所。

文 旅

全年规模以上文化及相关产业实现营业收入 3022.83 亿元,规模蝉联全市第一。2 家徐汇企业荣获第十六届“全国文化企业 30 强”称号,2

个项目成功入选“第二批长三角人文经济典型案例”,7个作品(项目)获上海市“银鸽奖”。41个文创项目获上海市文化创意产业财政扶持,43个文创项目获徐汇区文化发展专项资金支持。开展第四次全国文物普查工作,完成478处测绘、拍摄等外业工作,15处新发现文物调查工作。

联合组织上海国际咖啡文化节、五五购物节、国际花展,邀约联动60余家国际级品牌、高能级企业、文化机构,共开展近80场活动,吸引约40万人次参与,总交易额450万元左右。新增龙华烈士陵园、龙华会等5个文旅融合体系点位。

“徐汇文旅”通过微信公众号、微博、抖音等方式,发布信息2000余条,总阅读量超600万人次。“徐汇文旅云”注册用户近20万,浏览人次超350万人次;累计活动超1.2万场,产生活动预定订单2万余个。

卫 生

至年末,全区共有医疗卫生机构376家,区域医疗卫生机构职工3.72万人,其中医生10980人,护士14329人,床位16497张。全年门急诊总量(不含诊所、医务室)3089万人次,较上年增长2.3%;出院89万人次,增长7.5%;住院手术124.2万人次,增长12.5%;床位使用率增至96.8%。全年孕产妇未发生死亡情况,婴儿死亡率为1.5‰,5岁以下儿童死亡率为2.0‰(孕产妇死亡、婴儿死亡、儿童死亡均为户籍口径)。户籍人口人均期望寿命85.80岁,其中,男性83.60岁,女性88.02岁。

进一步梳理社区病种清单,全年累计开展西医病种149种,中医病种110种。通过医联体为社区提供CT影像技术支撑,远程CT阅片10125人次。家庭医生“1+1+1”签约率达44.0%,重点人群签约率85.1%,重点人群签约组合内就诊率73%,位居中心城区第二。落实市区两级医院50%门诊号源下沉社区,累计预约门诊号源25647个,累计预约量保持全市前三。

全年完成60岁以上老年人免费接种肺炎疫苗1521剂次;大肠癌初

筛 2 万余例,其中肠镜 1052 例,肠镜参与率 37.0%。口腔疾病干预的儿童覆盖率达 77.4%,适龄儿童窝沟封闭率 72.6%,学生恒牙充填率 71.3%。学生近视率为 59.5%,较同期减少 1.96 个百分点。持续做好退休及困难妇女宫颈癌、乳腺癌免费筛查工作,全年共筛查 9179 例,检出恶性肿瘤 14 例。管理 0-6 岁儿童 33045 人,管理率 99.92%。

体 育

全区注册运动员 3649 人,确认国家级健将 2 人次、一级运动员 99 人次、二级运动员 100 人次、三级运动员 17 人次,向上级训练单位输送运动员 64 人,获得市青少年运动员奖学金 46 人。6 名徐汇籍运动员参加巴黎奥运会,其中陈芋汐获 1 金。徐汇代表团参加市学生运动会,获 99 金、93 银、81 铜;参加市青少年体育精英系列赛,金牌总数位列全市第一、团体总分位列全市第三。

成功举办 FISE 极限运动世界巡回赛·上海站、世界斯诺克·上海大师赛等重大赛事。全年举办上海市第四届市民运动会(徐汇赛区)、徐汇市民体育节各级各类赛事活动 1791 场次,108 万人次参与,获评市民运动会最佳赛区奖。

年内新增体育场地面积 5.4 万平方米,新建和改建社区市民健身中心 2 个、健身驿站 3 个、健身步道 3 条、运动球场 12 片、长者运动之家 2 个、益智健身苑点 73 个,共计 95 处点位。

精神文明建设

组织“学思想 见行动——建设习近平文化思想最佳实践地文明单位在行动”主题活动,收集示范案例 76 篇,5 家文明单位的优秀案例入选市文明办最佳样本和最佳案例。启动“人民城市、文明风采——2024 徐汇区‘文明新徐汇 实践新风尚’群众性主题活动”,涵盖 7 个工作项目和 170 个群众活动,累计参与近 10 万人次。实施百个美丽楼道和背街小巷改造提升、百个文明城区创建为民实事项目、百个文明创建示范点建设“三个一百”创建惠民行动。申报文明单位 4 家、文明家庭 2 个、

文明校园 3 所,复核审查往届文明单位 9 家、文明家庭 2 个、文明校园 1 所。

选树 10 名区道德模范,汇编典型故事,印发《榜样力量汇新风》;选树“新时代好少年”100 名、“新时代好少年”团队 4 个,开展“新时代好少年”事迹巡回宣传展示活动 10 场,获评上海市“新时代好少年”6 名、上海市未成年人思想道德建设工作先进集体 2 个、上海市未成年人思想道德建设工作先进个人 4 名。

开展“文明大市集”进社区活动 15 场。完善《徐汇区新时代文明实践特色街区建设导则》2.0 版,完成天平街道“花园街区”等 9 个新时代文明实践特色街区品牌,实现 13 个街镇特色街区全覆盖建设。打造“相约 158·文明夜课”项目,推出“思政、美育、科普、阅读”四大板块六大系列晚间课程体系,累计举办 68 场。

五、区域信息化

电子政务

推进政务服务数字化转型。“三体城市”治理系统获评国家数据局全国城市全域数字化转型典型案例。夯实“两个免交”基础,通过电子证照、数据核验等四种方式,3988 种材料实现免交。完善“一件事一次办”,累计上线区级“一件事”32 个,平均减时 69.5%。更新 677 条行政许可事项办事指南,建立完善行政许可实施情况年度报告制度。

围绕“1+1+1”模式,打造“数链空间”“数链空间+”“数链空间 pro”开源孵化器载体。提升数链空间品牌影响力,成功举办第七届 CCF 中国区块链技术大会暨全球区块链产业峰会、区块链技术与产业发展分享会等活动。

信息化基础设施

持续推进 5G 宏基站建设,全年移动新建 5G 宏基站 28 个,累计完成 828 个,室内覆盖 231 个,累计完成 1448 个;电信新建 5G 宏基站 30

个,累计完成 717 个,室内覆盖 153 个,累计完成 435 个;广电(东方有线)新建 5G 宏基站 13 个,累计完成 248 个;万人 5G 基站数增至 52.3 个,较上年增长 34%。

加强网络基础设施建设部署,达成办实事项目“住宅小区地下车库移动通信网络覆盖工程”全年目标,完成 201 个住宅小区地下车库信号的覆盖工作。

六、人民生活

人口与就业

2024 年末,全区常住人口总数为 109.93 万人,较上年减少 1.05 万人,下降 0.9%。其中,本市常住人口 80 万人,增加 1.41 万人,增长 1.8%;外来常住人口 29.93 万人,减少 2.46 万人,下降 7.6%。全年常住人口出生 5554 人,出生率为 4.7‰,常住人口自然增长率为-2.2‰。年末户籍人口为 95.24 万人,较上年净增 3517 人。全年户籍人口出生 4463 人,出生率为 4.7‰,户籍人口自然增长率为-3.9‰。

全年帮助 9338 名失业人员实现再就业,帮扶 4484 名就业困难人员实现就业,新增培养技师以上技能人才 809 人次,三项指标完成情况位列全市各区第一。

社会福利事业

全区 151 家助餐场所共为 99200 名老人提供 641 万次助餐服务,服务次数较上年倍增;全区养老护理员增至 230 名,共为 31654 名老人提供社区居家养老照料服务,其中享受政府补贴老人 20499 人,自费老人 11155 人;全年共对 998 户老年人家庭提供适老性住房改造。

全年各类彩票累计销售额为 1.99 亿元。上海市慈善基金会徐汇区代表处共接受社会各界捐款 2599 万元。全年共对 27.67 万人次实施最低生活保障,金额达 3.56 亿元;共对 3645 人次发放特困供养金,金额达 912.23 万元。

安全生产

全年共发生生产安全(工矿商贸)死亡事故4起,死亡4人(其中高处坠落事故2起,死亡2人;物体打击事故1起,死亡1人;机械伤害事故1起,死亡1人),未发生较大以上事故。

全年组织各专项监管部门和街道镇检查单位66393家次,排查整治事故隐患28595项;责令改正、限期整改、停止违法行为2305起,责令停产、停业、停止建设33家;行政处罚111起,处罚金额124.88万元,行政拘留5人,约谈单位589家,约谈人数845人。

说明:

1. 本公报数为初步统计数,正式数据以统计年鉴发布为准。
2. 本公报徐汇区生产总值、各产业增加值绝对数按当年价格计算,增长速度按可比价格计算。

数据来源:

本公报中财政收入数据、财政支出数据来自区财政局;税收收入数据来自区税务局;存量房交易数据来自区规资局确权登记中心;重大市政工程建设数据来自区建管委;金融业、吸引外资数据、外贸进出口数据来自区商务委;环境保护数据来自区环保局;城市绿化数据来自区绿容局;上海市科技型中小企业技术创新资金项目数据、高新技术成果转化数据、市科技小巨人数据、高新技术企业数据、技术合同交易数据来自区科委;发明专利数据、知识产权数据、市场主体数据、专利数据来自区市场监管局;教育数据来自区教育局;文旅数据来自区文旅局;卫生数据、常住人口出生数据、户籍人口出生数据、人均期望寿命数据来自区卫健委;体育数据来自区体育局;精神文明建设数据来自区文明办;电子政务数据来自区数据局;就业数据来自区人社局;社会福利事业数据来自区民政局;安全生产数据来自区应急局。