

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		962121物业服务平台热线运行经费					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住房保障和房屋管理局		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	500.00	498.00	498.00	10.00	100.00	10.00
	其中：当年财政拨款	500.00	498.00	498.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	100			完成全年目标			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	预算执行率	=100.00(%)	100.00(%)	0.00	0.00	
	质量指标	人员到位率	=100.00(%)	100.00(%)	0.00	0.00	
	时效指标	保修单派送及时率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
效益指标	经济效益指标	预算资金到位率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	社会效益指标	解决问题效率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	生态效益指标	解决问题持久性	持久	达成指标	20.00	20.00	
	可持续影响指标	长效管理制度建设	建立	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		保障性住房经费					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住房保障和物业管理事务		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	6,420.00	2,598.32	2,597.35	10.00	99.96	10.00
	其中：当年财政拨款	6,420.00	2,598.32	2,597.35	-	99.96	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	完成1600户廉租家庭发放租金补贴，约6000万元。完成徐汇区保障中心向市公积金租借的193套廉租住房及向个人租借的2套廉租租房，年租金约为390万元。完成徐汇区保障中心自有469套保障性租房每年需支付物业费、日常维修费等费用约30万元。			完成廉租家庭租金补贴发放2178.84万元，完成房源筹措及维修管理418.51万元。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	廉租房租金配租工作完成率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量指标	廉租房工作达标率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	时效指标	资金发放及时性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	预算资金到位率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	社会效益指标	提升居困居民幸福指数	明显提升	达成指标	10.00	10.00	
	生态效益指标	缓解廉租家庭居住困难	有效缓解	达成指标	10.00	10.00	
	可持续影响指标	持续民生保障	长期执行	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	≥90.00(%)	90.00(%)	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		保障性租赁住房审核巡查经费					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住房保障和房屋管理局		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	90.00	90.00	90.00	10.00	100.00	10.00
	其中：当年财政拨款	90.00	90.00	90.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	保障性租赁住房审核巡查			完成全年保障性租赁住房审核巡查工作			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	保租房巡查范围	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量指标	巡查结果	良好	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	巡查频率	经常	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	经济效益指标	预算资金使用率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	社会效益指标	保租房占用	=0.00(个)	0.00(个)	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	评估结果	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		城市基础设施配套费					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住宅发展和征收事务中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	0.00	213.92	213.92	10.00	100.00	10.00
	其中：当年财政拨款	0.00	213.92	213.92	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	结合新建住宅的开工，为了满足新建住宅地块的市政配套需求，改善地区的居住环境，完善区域周边路网，做好相邻住宅配套道路的可行性研究，及时申报立项。根据城市基础设施配套费投资市政及公建设施计划，满足新建住宅市政配套工程项目资金需求，支付新建住宅配套道路建设成本。执行100%。			结合新建住宅的开工，为了满足新建住宅地块的市政配套需求，改善地区的居住环境，完善区域周边路网，做好相邻住宅配套道路的可行性研究，及时申报立项。根据城市基础设施配套费投资市政及公建设施计划，满足新建住宅市政配套工程项目资金需求，支付新建住宅配套道路建设成本。执行达100%，完成全年预期目标。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	新建住宅配套道路建设完成率	>80.00 (%)	95.00 (%)	20.00	20.00	
	质量指标	新建住宅配套道路	合格	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	新建住宅配套道路建设及时性	=100.00 (%)	100.00 (%)	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	新建住宅配套道路工程预算编制合理	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会效益指标	新建住宅配套道路的建设完善周边居	有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	周边居民满意度	>90.00 (%)	100.00 (%)	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		房屋勘测经费					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区房产交易管理事务中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	60.00	75.00	68.93	10.00	91.90	9.19
	其中：当年财政拨款	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	60.00	75.00	68.93	-	91.90	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	100%			68.93万元			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	设备数量	≥1.00(套)	1.00(套)	20.00	20.00	
	质量指标	项目质量可控性、规范性	可控、规范	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	可持续影响指标	可持续影响	可持续	达成指标	25.00	25.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务满意度	满意	达成指标	25.00	25.00	
总分					100.00	99.19	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		工作经费					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住房保障和房屋管理局		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	816.00	882.38	854.89	10.00	96.88	9.69
	其中：当年财政拨款	816.00	882.38	854.89	-	96.88	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	完成工作经费8160000元			根据年初预算数和年中预算调整，对房管局工作经费统筹安排，合理支出合法使用，完成工作效益			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	资金下达率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量指标	部门工作效果推进	良好	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	经济效益指标	市场工作效益	良好	达成指标	20.00	20.00	
	社会效益指标	保障性住房保障情况	良好	达成指标	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	99.69	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		工作经费					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区房产交易管理事务中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	117.90	117.90	112.44	10.00	95.36	9.54
	其中：当年财政拨款	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	117.90	117.90	112.44	-	95.36	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	100%			112.44万元			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	集约化、社会节约	满意	达成指标	20.00	20.00	
	社会成本指标	公众服务满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
	生态环境成本指标	服务生态	满意	达成指标	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	数量	≥ 1.00(套)	1.00(套)	10.00	10.00	
	质量指标	项目质量可控性、	满意	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	项目计划完成率	≤ 100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
效益指标	经济效益指标	集约化、社会节约	满意	达成指标	5.00	5.00	
	社会效益指标	公众服务满意度	满意	达成指标	5.00	5.00	
	生态效益指标	服务生态	满意	达成指标	5.00	5.00	
	可持续影响指标	可持续影响	可持续	达成指标	5.00	5.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务满意度	满意	达成指标	5.00	5.00	

总分		100.00	99.54	
评分等级	优			

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		规划项目					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住房保障和房屋管理局		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	0.00	476.00	475.44	10.00	99.88	9.99
	其中：当年财政拨款	0.00	476.00	475.44	-	99.88	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	完成衡复风貌区弄堂全要素提升项目，规划编制及城市风貌设计经费旧住房修缮技术标准，肇嘉浜路沿线房屋基本情况梳理及更新策略，徐汇区旧住房更新改造总体梳理和任务清单编制，天龙片区整体更新研究，徐汇区拆套、套外套房屋使用状况调查，日晖六村及周边片区更新前期研究，振兴、茶陵片区更新前期研究。			完成6个项目的支付首款或尾款。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	降低经济成本	降低	达成指标	10.00	10.00	
	社会成本指标	降低社会成本	降低	达成指标	10.00	10.00	
	生态环境成本指标	保护生态环境	保护	达成指标	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	工程建设项目抽检合格	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量指标	抽检流程合规	合规	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	经济效益较好	较好	达成指标	10.00	10.00	
	社会效益指标	社会效益较好	较好	达成指标	10.00	10.00	
	生态效益指标	生态效益较好	较好	达成指标	10.00	10.00	
	可持续影响指标	可持续性较好	较好	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	99.99	
评分等级		优					

(2024年度)

项目名称		既有高层住宅加装电梯政府补贴经费							
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋			实施单位	上海市徐汇区住房保障和房屋管理局			
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	2,800.00	3,283.89	2,800.00		10.00	85.26	8.53
		其中：当年财政拨款	2,800.00	3,283.89	2,800.00		—	85.26	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		—	0.00	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00		—	0.00	—
年度总体目标	预期目标				实际完成情况				
	100%				区级财政预算2800万已全部支付完成，剩余483.89万元因无法市区预算匹配，故递延至2025年支付				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
产出指标	数量指标	加装电梯		=300.00(台)	200.00(台)	20.00	18.00	加梯数量存在市区两级匹配流程	
	质量指标	安装工程质量		=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00		
效益指标	经济效益指标	预算资金到位率		=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00		
	社会效益指标	提升居民幸福指数		幸福	达成指标	20.00	20.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度		满意	达成指标	20.00	20.00		
总分						100.00	96.53		
评分等级		优							

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		物业补贴					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住房保障和房屋管理局		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	7,115.73	4,328.73	4,141.81	10.00	95.68	9.57
	其中：当年财政拨款	7,115.73	4,328.73	4,141.81	-	95.68	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	年度物业补贴，根据满意物业考核情况对我区满足相关条件的物业服务企业进行补贴。			年度物业补贴，费随事转2787万至各街道镇，其余由房管局根据政策发放完毕			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	执行率	=100.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00	
	社会成本指标	物业补贴成本效益	良好	达成指标	15.00	15.00	
产出指标	数量指标	覆盖范围	=13(个街道)	13.00(个街道)	10.00	10.00	
	质量指标	满意物业十大行动	落实	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	物业补贴发放及时	及时	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	物业补贴经济效益	良好	达成指标	5.00	5.00	
	社会效益指标	满意物业创建成效	提升	达成指标	5.00	5.00	
	生态效益指标	物业补贴生态效益	良好	达成指标	5.00	5.00	
	可持续影响指标	是否可持续	是	达成指标	5.00	5.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	99.57	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		优秀历史建筑年度调查评估经费					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住房保障和房屋管理局		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	173.00	52.50	52.50	10.00	100.00	10.00
	其中：当年财政拨款	173.00	52.50	52.50	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	评估费尾款			完成全年目标，根据验收报告支付尾款，项目结束			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	预算资金下达	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量指标	历史建筑评估效果	良好	达成指标	20.00	19.00	
	时效指标	资金执行率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	历保建筑评估范围	全覆盖	达成指标	20.00	20.00	
	社会效益指标	可参考性	良好	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	评估效果满意	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	99.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		政府购买服务人员经费（一）					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住宅发展和征收事务中心		
项目资金 （万元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	119.60	123.60	113.22	10.00	91.60	9.16
	其中：当年财政拨款	119.60	123.60	113.22	—	91.60	—
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	购买政府购买服务人员，有效提升工作效率			购买政府购买服务人员，有效提升工作效率，完成全年预期目标			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	购买政府购买服务人员数量	≥10.00(人)	11.00(人)	30.00	30.00	
	质量指标	购买政府购买服务人员工作效率	≥80.00(%)	98.00(%)	20.00	20.00	
效益指标	经济效益指标	购买政府购买服务人员经济效益	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	管理部门满意度	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
总分					100.00	99.16	
评分等级		优					

(2024年度)

项目名称		政府购买服务人员经费（一）						
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位		上海市徐汇区房产交易管理事务中心		
项目资金 （万元）			年初预算 数	全年预算 数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金 总额	22.28	22.28	20.99	10.00	94.21	9.42
		其中：当 年财政拨款	22.28	22.28	20.99	-	94.21	-
		上 年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其 他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	100%			20.99万元				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标 值	实际完成 值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	购买服务人员数量		$\geq$ 2.00(人)	2.00(人)	20.00	20.00	
	质量指标	购买服务人员工作效率		$\geq$ 80.00(%)	100.00 (%)	20.00	20.00	
效益指标	经济效益 指标	购买服务人员经济效益		$\leq$ 100.00 (%)	100.00 (%)	25.00	25.00	
满意度指 标	服务对象 满意度指 标	满意度		满意	达成指标	25.00	25.00	
总分						100.00	99.42	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称			政府投资项目经费				
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住房保障和房屋管理局		
项目资金 （万元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	195,482.69	235,600.97	234,690.51	10.00	99.61	9.96
	其中：当年财政拨款	193,580.00	232,684.08	232,684.08	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	2,916.89	2,006.43	-	68.78	-
	其他资金	1,902.69	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	完成旧住房综合改造项目			政府投资项目完成区级市级资金。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	旧住房成套改造工作完成率	=100.00(%)	100.00(%)	2.00	2.00	
	社会成本指标	政府投资项目社会成本控制率	=100.00(%)	100.00(%)	2.00	2.00	
	生态环境成本指标	生态环境成本控制率	=100.00(%)	100.00(%)	2.00	2.00	
	数量指标	加装电梯管线移位完成率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
		老旧住房安全隐患修缮工作完成率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
		优秀历保工作完成率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
		厨卫等综合改造工作完成率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
		雨污混接工作完成率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
		结构性大修完成率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
		屋面及相关设施改造工作完成率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
		外立面整治工作完成率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	

产出指标		旧住房成套改造工作完成率	=100.00 (%)	100.00 (%)	5.00	5.00	
	质量指标	优秀历保工作达标率	=100.00 (%)	100.00 (%)	3.00	3.00	
		厨卫等综合改造工作达标率	=100.00 (%)	100.00 (%)	3.00	3.00	
		屋面及相关设施改造工作达标率	=100.00 (%)	100.00 (%)	3.00	3.00	
		加装电梯管线移位达标率	=100.00 (%)	100.00 (%)	3.00	2.00	
		结构性大修达标率	=100.00 (%)	100.00 (%)	3.00	3.00	
		外立面整治工作达标率	=100.00 (%)	100.00 (%)	3.00	3.00	
		老旧住房安全隐患修缮工作达标率	=100.00 (%)	100.00 (%)	3.00	3.00	
		雨污混接工作达标率	=100.00 (%)	100.00 (%)	2.00	2.00	
	时效指标	应急抢险工作及时	及时	达成指标	2.00	2.00	
效益指标	经济效益指标	经济指标有效提升	有效提升	达成指标	2.00	2.00	
	社会效益指标	物业管理有效	有效提升	达成指标	2.00	2.00	
		建筑保护有效	有效提升	达成指标	2.00	2.00	
		房屋质量安全有效	有效提升	达成指标	2.00	2.00	
	生态效益指标	生态指标有效提升	有效提升	达成指标	2.00	2.00	
	可持续影响指标	长效管理机制健全性	提升	达成指标	2.00	2.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	满意	达成指标	2.00	2.00	
总分					100.00	98.96	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		住房安居保障经费					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住房保障和房屋管理局		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	1,042.00	621.63	565.00	10.00	90.89	9.09
	其中：当年财政拨款	1,042.00	621.63	565.00	-	90.89	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	完成住房安居保障项目			根据项目计划，调整年初预算			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	预算资金下达	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量指标	预算资金使用	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
效益指标	经济效益指标	住房安居保障效益	良好	达成指标	20.00	20.00	
	社会效益指标	满足老旧抢修覆盖率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	99.09	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		住宅修缮工程安全监管经费					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住宅发展和征收事务中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	49.00	49.00	49.00	10.00	100.00	10.00
	其中：当年财政拨款	49.00	49.00	49.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	90%以上执行			100%执行，完成全年预期指标			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	住宅修缮工程安全监管和拆房工地施	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量指标	住宅修缮工程、拆房工地施工安全监	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	时效指标	住宅修缮工程、拆房工地施工安全监	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会效益指标	拆房工地施工安全监管提升率	=100(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	相关管理部门满意度	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称		住宅修缮工程材料检测经费					
主管部门		上海市徐汇区住房保障和房屋		实施单位	上海市徐汇区住宅发展和征收事务中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额	60.00	60.00	60.00	10.00	100.00	10.00
	其中：当年财政拨款	60.00	60.00	60.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	90%以上执行			100%执行，完成全年预期指标			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	工程建设项目抽检率	≥80.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00	
	质量指标	抽检流程合规率	=100.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00	
	时效指标	抽检结论提交及时率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	不合格项目处置率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	社会效益指标	工程安全事故发生数	=0.00(件)	0.00(件)	15.00	15.00	
	可持续影响指标	长效管理机制健全性	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥80.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					